

DATOVOU SCHRÁNKOU

Městský úřad Roztoky
Nám. 5. května 2
252 63 Roztoky

Městský úřad Roztoky 2	Číslo dop. zásilky:
Došlo dne: 22.5.2023	Zpracovatel: OSR97
Čj.: 9420 1506/2023	Ukládací znak:

datová schránka ID: ticbbnc

V Roztokách dne 22. května 2023

Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážení,

tímto vás podle § 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon**“) žádáme (jako povinný subjekt ve smyslu § 2 Zákona) o poskytnutí následujících informací:

1. zda město Roztoky („**Město**“) plánuje provést změnu regulačního plánu Roztoky-Panenská II („**RP**“), nebo obdrželo návrh k provedení změny RP; pokud ano, tak informace (i) čeho se plánovaná či navrhovaná změna RP týká včetně Městu aktuálně dostupných podkladů (vč. případné žádosti), (ii) kdy bude případná změna zveřejněná a projednávána, (iii) jakým způsobem se Město zasadí v souvislosti s touto změnou o dodržení zásad udržitelného rozvoje, zásad územního plánování, obecných požadavků na výstavbu a dalších veřejných zájmů.

Informace nám prosím poskytněte v elektronické podobě do datové schránky ID: ahrejwj.

Předem Vám děkujeme za kladné vyřízení naší žádosti.

S úctou

Společenství vlastníků pro dům č.p. 2241, 2242

se sídlem Roztoky, Přemyslovská 2241, PSČ 25263, IČO 28886488,

zapsané v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. S 10194

(PODPIS STATUTÁRNÍHO ORGÁNU NAHRAZEN ODESLÁNÍM Z DATOVÉ SCHRÁNKY ŽADATELE)



Odbor správy a rozvoje města

Společenství vlastníků pro dům
2241, 2242
Přemyslovská 2241
252 63 Roztoky

Č.J. MURO 1753/2023
SP. ZN.: MURO-S 374/2023
VYŘIZUJE:
TEL.: 220 400 214
E-MAIL:
DATUM: 19.6.2023

Věc: Vyřízení žádosti o poskytnutí informací

MÚ Roztoky obdržel dne 22.5.2023 žádost žadatele, Společenství vlastníků pro dům č.p. 2241, 2242, IČO: 28886488, se sídlem Přemyslovská 2241, Roztoky, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel v žádosti žádal o poskytnutí následujících informací:

1. *zda město Roztoky („Město“) plánuje provést změnu regulačního plánu Roztoky-Panenská II („RP“), nebo obdrželo návrh k provedení změny RP; pokud ano, tak informace (i) čeho se plánovaná či navrhovaná změna RP týká včetně Městu aktuálně dostupných podkladů (vč. případné žádosti), (ii) kdy bude případná změna zveřejněná a projednávána, (iii) jakým způsobem se Město zasadí v souvislosti s touto změnou o dodržení zásad udržitelného rozvoje, zásad územního plánování, obecných požadavků na výstavbu a dalších veřejných zájmů.*

Na základě této žádosti vám sdělujeme následující:

1. Město Roztoky obdrželo žádost vlastníka pozemků v lokalitě Panenská II o změnu Regulačního plánu Panenská II, kterou příkládáme (Příloha č. 1). (i) Rozsah navrhované změny je patrný z žádosti, která je v tuto chvíli zpracovávána Městským úřadem Roztoky a v případě, že bude Zastupitelstvem města Roztoky rozhodnuto o pořízení změny č. 2 Regulačního plánu Panenská II, bude pořizovatel postupovat v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Při změně regulačního plánu, pokud není změna pořizována podle § 72 až 74, se postupuje přiměřeně podle ustanovení § 61 až 65 a obdobně podle ustanovení § 67 až 69 stavebního zákona. (ii) případná změna bude zveřejněná v návaznosti na zpracování návrhu změny projektantem, termíny projednávání jsou dány příslušnými paragrafy stavebního zákona, tj. §§ 64, 65 a 67 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. (iii) Město zajistí v případě změny regulačního plánu dodržení zásad udržitelného rozvoje, zásad územního plánování, obecných požadavků na výstavbu a dalších veřejných zájmů, a to tak, že návrh změny bude

zpracován autorizovanou osobou, tj. autorizovaným architektem ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění, který odpovídá za odbornou úroveň zpracování návrhu a soulad návrhu s cíli a úkoly územního plánování, a následně bude návrh projednáván v souladu s požadavky stavebního zákona.

Pro další informace nás neváhejte kontaktovat.

S pozdravem

Městský úřad Roztoky
nám. 5. května 2
252 63 ROZTOKY



IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu: