

PB SCOM s.r.o.
Radniční 28, 753 01 Hranice
Tel:
e-mail:

TAS

Městský úřad Roztoky	Číslo spis.značky: 106
Došlo dne: 17-05-2024	Zpracovatel: STB
Čj.: 1900	Říšádací značka: -

13.

Městský úřad Roztoky
Stavební úřad
Nám. 5. května 2
252 63 Roztoky
ticbnc

V Hranicích dne 26. 4. 2024

Žadatel: **PB SCOM s. r. o.**, se sídlem Radniční 28, Hranice I-Město, 753 01 Hranice, IČO: 25397087, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 18505, zastoupena jednatelem společnosti

Žádost o poskytnutí informace podle zák. č. 106/1999 Sb.

Vážení,

v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*informační zákon*“), si Vás dovoluujeme požádat o poskytnutí níže specifikovaných informací, které má Vaše obec k dispozici.

Žádáme o následující informace (dokumenty):

- 1) **Vydává Vaše obec (obecní úřad, stavební úřad) rozhodnutí, povolení o odstranění stavby pro právnické osoby?**
- 2) **V případě kladné odpovědi na výše uvedený dotaz žádáme o poskytnutí kopie první stránky pravomocných i nepravomocných rozhodnutí - povolení o odstranění stavby vydaných podle § 128 odst. 4 a § 129 stavebního zákona od 1. 3. 2023 doposud, a to pouze u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.**
- 3) **Sdělení níže uvedených informací o probíhajících řízeních o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby, a to pouze u záměrů, kde je vlastníkem právnická osoba.**
 - a. Odstraňovaná stavba v oddílu I. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.
 - b. Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.
- 4) **Sdělení níže uvedených informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.**
 - a. Odstraňovaná stavba v oddílu I. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.
 - b. Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV. Části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Naše společnost si je vědoma omezení daných informačním zákonem, tedy skutečnosti, že některé informace povinný subjekt není oprávněn poskytnout. V této souvislosti jsme přesvědčeni, že ust. § 7 až 11 informačního zákona definující údaje, které nelze poskytovat (citlivé údaje, ochrana obchodního tajemství a podobně) nejsou v rozporu s naší žádostí.

Ve světle výše uvedeného máme za to, že v tomto případě lze požadované informace (dokumenty) bez dalšího poskytnout, neboť zde nejsou naplněny zákonné předpoklady pro nevyhovění této žádosti.

Samozřejmě je nám známa povinnost nést náklady spojené s pořízením kopií, opatřením technických nosičů dat a s odesláním informací žadateli ve smyslu ust. § 17 odst. 1 informačního zákona.

S poděkováním a pozdravem

... IČO: 25397087 ...
PB SCOM s. r. o.,
zastoupena
jednatelem společnosti



MUROP001NT2H

Městský úřad Roztoky

Stavební úřad

Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky, tel. 220 400 231, 221, 222

Spis : MURO – S 216/2024 OÚPSÚ

Č.j.: 1969/2024/Mk/SÚ

PB SCOM s.r.o., IČ 25397087

Radniční 28

753 01 Hranice

Městský úřad Roztoky	Číslo spis značky: 1
Došlo dne: 22 -05- 2024	Zpracovatel: OKVM/KVA
Č.j.:	Ukládací znak:

Dne: 22.5. 2024

Věc: Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Městský úřad Roztoky - Stavební úřad Roztoky, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou dne 5.4. 2023 podala u Městského úřadu Roztoky fy PB SCOM s.r.o., IČ 25397087, Radniční 28, 753 01 Hranice.

Žádost se týká o poskytnutí následujících informací podle zák. č. 106/1999 Sb. :

1) Vydává Vaše obec (obecní úřad, stavební úřad) rozhodnutí o odstranění stavby pro právnické osoby ?
ano

2) V případě kladné odpovědi na výše uvedený dotaz žádáme o poskytnutí kopie první stránky pravomocných i nepravomocných rozhodnutí" povolení o odstranění stavby vydaných podle § 128 odst. 4 a § 129 stavebního zákona od 1. 3. 2023 doposud, a to pouze u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.

Kopie souhlasu s odstraněním stavby č.j.: MURO 965/2024/Fr ze dne 13.3.2024 je přiložena .

3) Sdělení níže uvedených informací o probíhajících řízeních o odstranění stavby, jejichž výsledkem má být vydání rozhodnutí o odstranění stavby, a to pouze u záměrů, kde je vlastníkem právnická osoba.

a. Odstraňovaná stavba v oddílu I. části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

b. Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV. části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

V současné době stavební úřad nevede žádná řízení za účelem vydání rozhodnutí o odstranění stavby PO.

4) Sdělení níže uvedených informací o podaných ohlášeních záměru odstranit stavbu u právnických osob, které jsou vlastníky stavby.

a. Odstraňovaná stavba v oddílu I. části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

b. Pozemek parc. č. a kat. území v oddílu IV. části A Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

V současné době stavební úřad neviduje žádné ohlášení záměru odstranit stavbu PO .

Josef Mrňák
vedoucí stavebního úřadu
MěÚ Roztoky
otisk úředního razítka

Příloha : 1 x kopie souhlasu SÚ

Obdrží:

PB SCOM s.r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice (datovou schránkou)

Na vědomí:

Městský úřad Roztoky, OKVM, nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky

Městský úřad Roztoky
Stavební úřad
Nám. 5. května 2
252 63 ROZTOKY

Městský úřad Roztoky

Stavební úřad

náměstí 5. května č. p. 2, 252 63 Roztoky, tel. 220 400 222, 223 a 231

Spis: MURO – S 104/2024/OÚPSÚ
Č. j.: MURO 965/2024/Fr
Vyřizuje: Frýbort/220 400 223

Dne: 13.3.2024

Souhlas s odstraněním stavby

Městský úřad Roztoky – stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023 (dále jen stavební zákon) ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), posoudil ohlášení stavebního záměru: **“Odstranění stavby rodinného domu č.p. 490 a kůlny“**, v ulici 17. listopadu, na pozemcích parcelní číslo 1235 (druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1237 (zahrada) a č.parc. 1236 (zahrada) v katastrálním území Roztoky u Prahy, které dne 21.2.2024 podala společnost Connect plus s.r.o., IČ: 452 792 41, sídlem Učňovská 100/1, 190 00 Praha 9 – Hrdlořezy, zastoupená panem 1, v
zastoupení společností MOKA atelier s.r.o., IČO: 09498729, sídlem Vladycká 1520/12, 102 00 Praha – Hostivař zastoupená panem a panem (dále jen „vlastník stavby“). Na základě tohoto posouzení vydává podle § 128 odst. 2 stavebního zákona pro výše uvedený stavební záměr

souhlas s odstraněním stavby rodinného domu č.p. 490 a kůlny.

Popis odstraňovaného objektů:

SO 01 - RODINNÝ DŮM

Stavba rodinného domu má k ulici podélný dvoutakt. V uličním traktu jsou situovány obytné místnosti, ve traktu do zahrady pak podružné místnosti hygienického zázemí. Stavba v prvním podzemním podlaží obsahuje pouze jednu technickou místnost. V prvním nadzemním podlaží pak 3 obytné místnosti, chodbu, spíž koupelnu a WC. Druhé nadzemí podlaží tvoří opět 3 obytné místnosti koupelna, wc a sklad. Nad druhým podlažím je ještě půdní prostor přístupný po strmém schodišti. Dům má sedlovou střechu štítová stěna je rovnoběžná s ul. 17. listopadu. Stavba byla v minulosti dostavována vznikla zde nástavba s mírnějším sklonem střechy do ulice Masarykova. Na Západní straně domu se nachází ještě pozdější přístavba zděné garáže s pultovou střechou.

Materiály stavby jsou běžné klasické, svíslé nosné konstrukce jsou zděné, popřípadě v 1. podzemním podlaží je zdivo smíšené. Nenosné svíslé konstrukce jsou opět zděné nebo sádkokartonové příčky. Vodorovné nosné konstrukce tvoří dřevěné trámové stropy. Podlahy jsou v přízemí betonové s našlápnou vrstvou bud dřevěnou nebo z keramické dlažby. V druhém nadzemím podlaží jsou nášlapné vrstvy stejné jen položené na dřevěných stropech s násypy. Sršení krytina je z keramických tašek, kombinovaných s plechovou krytinou, Omítky domu tvoří břizolit doplněný o keramický obklad.

SO 01.2 - KŮLNA

Za domem na severní straně se nachází zděná kůlna s pultovou střechou. Základy jsou zřejmě kamenné a betonové, zdivo je z pálených cihel, podlahu je z betonové mazaniny a střechu tvoří dřevěná nosná konstrukce a kratina z asf. pásů.

IO 01 - SILNOPROUD NN

Silnoproudé rozvody od instalačního sloupku k jižní straně RD. Rozvody budou odpojeny a přípojka zachována pro budoucí stavbu.

Bude provedeno odpojení vnitřních rozvodů světelné a zásuvkové elektroinstalace objektu. Vnitřní rozvody původní elektroinstalace objektu budou demontovány. Stávající přípojovací PRIS pilíř v