



- ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ**
- hranice řešeného území
 - hranice katastru
 - hranice parcely
- ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**
- zastavěné území
 - zastavitelná plocha
 - plocha přestavby
 - plocha změny v krajině

- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY**
- | STABIL | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | ROZTOKY |
|----------------|----------------|----------------|---|
| [Yellow] | [Yellow] | [Yellow] | RO - rekreace - oddechové plochy |
| [Light Green] | [Light Green] | [Light Green] | OS - občanské vybavení - sport |
| [Light Green] | [Light Green] | [Light Green] | OS.x - občanské vybavení - sport - se specifickým využitím |
| [Light Green] | [Light Green] | [Light Green] | OH - občanské vybavení hřištní |
| [Light Green] | [Light Green] | [Light Green] | PU - veřejná prostranství všeobecná |
| [Light Green] | [Light Green] | [Light Green] | ZP - zeleň - parky a parkové upravené plochy |
| [Light Green] | [Light Green] | [Light Green] | ZZ - zeleň - zahrady a sady |
| [Light Green] | [Light Green] | [Light Green] | ZS - zeleň sídelní ostatní |
| [Light Blue] | [Light Blue] | [Light Blue] | WT - vodní a vodních toků |
| [Light Orange] | [Light Orange] | [Light Orange] | AP - pole a trvalé travní porosty |
| [Light Green] | [Light Green] | [Light Green] | LU - lesní všeobecné |
| [Light Green] | [Light Green] | [Light Green] | MU.l - smíšené nezastavěného území všeobecné - lesnictví extenzivní |
| [Light Green] | [Light Green] | [Light Green] | MU.o - smíšené nezastavěného území všeobecné - ochrana proti ohrožení území |
| [Light Green] | [Light Green] | [Light Green] | MU.p - smíšené nezastavěného území všeobecné - přírodní priority |
| [Light Green] | [Light Green] | [Light Green] | MU.r - smíšené nezastavěného území všeobecné - rekreace nepobytová |
| [Light Green] | [Light Green] | [Light Green] | MU.k - smíšené nezastavěného území všeobecné - kulturně-historické zájmy |
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
- | STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|----------|----------|----------------|---|
| [Orange] | [Orange] | [Orange] | DS - doprava silniční |
| [Orange] | [Orange] | [Orange] | DS.m - doprava silniční - místní a účelové komunikace |
| [Purple] | [Purple] | [Purple] | R.02 DX.n - doprava jiná - nemoťovaná |
| [Purple] | [Purple] | [Purple] | DD - doprava drážní |
| [Purple] | [Purple] | [Purple] | DV - doprava vodní |

- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- | STAV | NÁVRH | |
|---------|---------|---|
| [Green] | [Green] | NRBC - nadregionální biocentrum |
| [Green] | [Green] | NRBK - nadregionální biokoridor |
| [Green] | [Green] | RBK - regionální biokoridor |
| [Green] | [Green] | LBC - lokální biocentrum vložené do nadregionálního biokoridoru |
| [Green] | [Green] | IP - interakční prvek |
- KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
- CNU - koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití

- VÝŠKOPIS**
- dopřiková vrstevnice
 - hlavní vrstevnice po 2 m
 - zesílená vrstevnice po 10 m
- OSTATNÍ SLEDOVANÉ JEVY - JEJY INFORMATIVNÍ**
- | STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---------|---------|----------------|---|
| [Green] | [Green] | [Green] | místo významné vyhlídky |
| [Green] | [Green] | [Green] | památný strom |
| [Green] | [Green] | [Green] | významná krajinná zeleň liniová |
| [Green] | [Green] | [Green] | významná sídelní zeleň liniová |
| [Green] | [Green] | [Green] | kompoziční propojení ploch zeleně |
| [Green] | [Green] | [Green] | trasa pro pěší a cyklisty |
| [Green] | [Green] | [Green] | lávka pro pěší a cyklisty |
| [Green] | [Green] | [Green] | přívaz |
| [Green] | [Green] | [Green] | vzdálenost 50m od okraje lesa |
| [Green] | [Green] | [Green] | vzdálenost 25m od okraje lesa - pásma s omezením staveb |
| [Green] | [Green] | [Green] | přírodní rezervace |
| [Green] | [Green] | [Green] | ochranné pásmo přírodní rezervace |
| [Green] | [Green] | [Green] | významný krajinný prvek registrovaný |
| [Green] | [Green] | [Green] | záplavové území Q100 |

Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo města Roztoky
Pořadové číslo poslední změny:	
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	
Pořizovatel:	Městský úřad Roztoky
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. arch. Radek Boček
podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele	otisk úředního razítka pořizovatele

NÁVRH ZMĚNY Č. 2 ÚP ROZTOKY	
ÚPRAVA ÚP DLE JEDNOTNÉHO STANDARDU DLE §20a STAVEBNÍHO ZÁKONA PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	
VÝKRES KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
ZHOTOVITEL:	ATELIER T-PLAN, S. R. O.
POŘIZOVATEL:	MĚSTO ROZTOKY
DATUM:	BŘEZEN 2024

